

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind revenirea la destinația inițială a unei locuințe sociale din
Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.48.734/21.12.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.48.736/21.12.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- adresa nr.22.728/15.12.2017 a Spitalului Județean de Urgență Giurgiu înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.48.346/18.12.2017;
- prevederile art.2, lit.„d” și art.51 din Legea nr.114/1996 – Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, ale art.29 și art.37 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, ale art.27, alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr.241/2001 și art.1, alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinație de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului, ori unităților administrativ teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome și ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.112/06.04.2016 privind repartizarea unei locuințe de serviciu pentru Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c” coroborat cu alin.(6), pct.17, art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.„b” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă revenirea la destinația inițială, cea de locuință socială a apartamentului nr.13, din Blocul B02, Intrarea Dâmboviței.

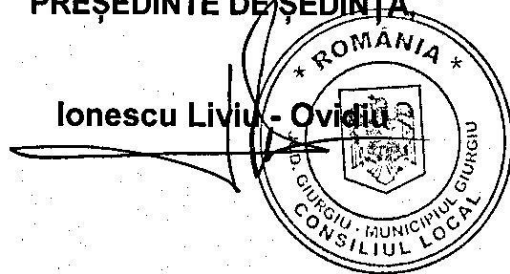
Art.2. Se retrage dreptul de închiriere a apartamentului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, către Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Art.3. Pe data prezentei își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.112/06.04.2016 privind repartizarea unei locuințe de serviciu pentru Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Spitalului Județean de Urgență Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionescu Liviu - Ovidiu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 23 Ianuarie 2018
Nr. 12

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Spitalului Județean de Urgență Giurgiu înregistrată sub nr. 48346/18.12.2017, prin care ne comunică faptul că renunță la locuința repartizată, se propune revenirea la destinația inițială, cea de locuință socială a apartamentului nr. 13 din Blocul B02, situat în intrarea Dâmboviței.


În acest sens, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

„Proiect de hotărâre privind revenirea la destinația inițială a unei locuințe sociale din municipiul Giurgiu”

Dirjecția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



PRIMAR
1
MUNICIPIUL GIURGIU



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.48734/21.12.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la revenirea la destinația inițială a unei locuințe, cea de locuință socială a apartamentului nr. 13 din Blocul B02 situată în intrarea Dâmboviței, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare revenirea la destinația inițială a unei locuințe, cea de locuință socială a apartamentului nr. 13 din Blocul B02 situată în intrarea Dâmboviței.

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr. 112/06.04.2016 s-a aprobat repartizarea unei locuințe de serviciu pentru Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Prin adresa înregistrată sub nr. 48346/18.12.2017, Spitalului Județean de Urgență Giurgiu, ne comunică faptul că renunță la locuința repartizată, întrucât nu au solicitări din partea medicilor rezidenți ce urmează a-și desfășura activitatea în cadrul unității spitalicești din municipiul Giurgiu.

Întrucât din luna mai 2017 această locuință este liberă, se retrage dreptul de închiriere a apartamentului nr. 13 din Blocul B02, situat în intrarea Dâmboviței., către Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Pe data prezentei își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. 112/06.04.2016 privind repartizarea unei locuințe de serviciu pentru Spitalul Județean de Urgență Giurgiu.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem revenirea la destinația inițială, cea de locuință socială a apartamentului nr. 13 din Blocul B02, situat în intrarea Dâmboviței.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

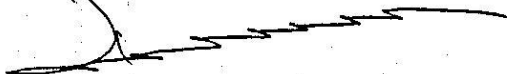
Proiectul de hotărâre are ca teme special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

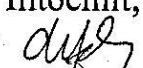
V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



Intocmit,

Ficleanu Marilena